

Gid Pwogram Sibvansyon HOA pou Distri 7

Apèsi sou pwogram nan

Pwogram Sibvansyon HOA pou Distri 7 la fèt pou bay sipò finansye pou Asosyasyon Pwopriyete Kay (HOA) ki lokalize nan Distri 7 nan Konte Miami-Dade nan fòm fon pou pwojè ki sèvi yon objektif piblik. Inisyativ sa a vize amelyore byennèt kominote a epi ogmante kalite lavi tout rezidan yo.

Kalifikasyon

Aplikasyon: Yon aplikasyon dwe yon sosyete Florid ki se yon HOA jan sa defini epi gouvènè pa Chapit 720 nan lwa Florid yo.

Kalifikasyon Jeyografik: Pwogram sibvansyon an ouvri pou kominote (jan tèm sa a defini nan seksyon 720.301) ki lokalize nan Distri 7, dapre yon aplikasyon pa HOA a ki opere kominote sa a.

Konfli Enterè: HOA ki gen yon direktè, ofisye, oswa manm konsèy ki anplwaye pa Konte Miami-Dade oswa Trust Sante Piblik la dwe jwenn apwobasyon alekri nan men Komisyon Etik Konte Miami-Dade la, ki deklare ke pa gen okenn konfli enterè.

Amelyorasyon Kapital: Nenpòt aplikasyon pou fon sibvansyon pou konstwi, repara, antreteni oswa ranplase yon amelyorasyon kapital oswa amelyore byen imobilye dwe konsène amelyorasyon/biyè kapital ak byen imobilye ki nan pwopriyete piblik oswa ki posede pa HOA a.

Egzijans pou Objektif Piblik

Pwojè ki finanse pa sibvansyon sa a dwe sèvi yon objektif piblik epi yo dwe ouvè epi aksesib pou tout rezidan konte a, kidonk tout rezidan konte yo ta dwe gen menm aksè ak itilizasyon pwojè a. HOA a pa dwe fè diskriminasyon lè l ap chaje frè admisyon oswa frè itilizasyon etablisman an (si genyen) ki baze sou rezidans. Men kèk egzanp sou pwojè kalifye yo:

- Enstalasyon espas jwèt
- Jaden kominotè
- Amelyorasyon ekleraj nan lari
- Pwojè kontwòl bèt nuizib
- Pwojè jesyon dlo lapli
- Amelyorasyon sekirite piblik

- Pwojè konsèvasyon anviwònman
- Zòn Wi-Fi piblik
- Sèvis transpò (tankou bis navèt)
- Pwogram resiklaj
- Twalèt piblik
- Pwojè prezèvasyon istorik

Kantite Sibvansyon ki Disponib

Sibvansyon yo bay sou baz premye vini premye sèvi epi chak aplikan ka aplike pou jiska \$5000.

Pwosesis Aplikasyon

Soumèt: Aplikasyon yo pral aksepte sou baz premye vini premye sèvi.

Dokimantasyon: Asire w ke tout dokiman ki nesèsè yo, ki gen ladan apwobasyon konfli enterè (si genyen), yo soumèt ansanm ak aplikasyon an.

Deskripsyon Pwojè: Bay yon deskripsyon detaye sou pwojè pwopoze a, ki gen ladan objektif piblik li, benefis antisipe yo, ak plan aplikasyon an.

Prim ak Kontra

Sibvansyon yo pral bay pa Komisyonè Konte Miami-Dade pou Distri 7, Raquel Regalado ("Komisyonè Konte a"), bay HOA ak kominote yo, nan kantite ak pou Pwojè Komisyonè Konte a kwè ki nan pi bon enterè konte a, espesyalman Distri 7. Grante yo ap resevwa notifikasyon sou yon baz kontinyèl atravè imèl ki adrese nan aplikasyon yo epi yo dwe siyen kontra ki anèks la anvan yo resevwa fon nan men konte a.

Enfòmasyon pou Kontakte

Pou nenpòt kesyon oswa asistans adisyonèl, tanpri kontakte biwo Distri 7 la nan 305.375.5680 oswa District7@miamidade.gov